



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 24.06.2023. 08:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 8872

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15847/2016
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*8084/1	INDUSTRIJSKA ZGRADA I DVORIŠTE INDUSTRIJSKA ZGRADA DVORIŠTE			1999 670 1329	Ispisano sa: Z-3795/2008 Otpis u uložak 14470
2.	*8084/5	GRAĐEVINSKI TEREN GRAĐEVINSKI TEREN			115 115	Ispisano sa: Z-3795/2008 Otpis u uložak 14470
3.	*8084/6	GRAĐEVINSKI TEREN GRAĐEVINSKI TEREN			113 113	Ispisano sa: Z-3795/2008 Otpis u uložak 14470
4.	8084/12	NEPLODNO NEPLODNO			188 188	
		UKUPNO:			188	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Pr. 1. prosinca 2004. Z 9735/04. Na temelju čl. 141 st 4 Zakona o građenju (NN 175/03) zabilježuje se da je građevina na čest. 8084/1, upisana bez priložene građevinske i uporabne dozvole.	
2.1		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-3795/08 Otpisane su čest br 8084/1, 8084/5 i 8084/6 otpisane iz zk ul 8872	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 MERKUR-ZADAR D.O.O.			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-4561/2006	Pr. 25. rujna 2003. Z 6055/03. Zabilježuje se odbijen prijedlog Mesne industrije Braće Pivac d.o.o. Vrgorac za uknjižbu prijenosa prava vlasništva česr. br.8084/1, 8084/5 i 8084/6.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.2		Zaprimljeno 27.04.2006. broj Z-4561/06 Na temelju izvješća i rješenja ovog suda od 27. travnja 2006. godine pod gornjim poslovnim brojem i čl. 111 st. 3 ZZK-a, briše se zabilježba odbijene molbe upisana pod Z 6055/03.	
1.2		Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-17443/2015 ZABILJEŽBA, na temelju rješenja pod gornjim poslovnim brojem zabilježena je ovrha pod C/3.1.	na 1 (1.1)
1.3		Zaprimljeno 02.08.2016.g. pod brojem Z-15847/2016 ZABILJEŽBA, Čini se vidljivima zabilježba ovrhe pod C/4.1.	na 1 (1.1)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-14174/2007	Zaprimljeno 27.08.2007. broj Z-9588/07 Zabilježuje se odbijen prijedlog Mesne industrije BRAČA PIVAC d. o. o. Vrgorac za uknjižbu prijenosa prava vlasništva čest. broj 8084/1, 8084/5 i 8084/6, sa Merkur-Zadar d. o. o.	
1.2		Zaprimljeno 18.12.2007. broj Z-14174/07 Briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod poslovnim brojem Z 9588/07.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Pr. 1. lipnja 2001. Z 2434/01. Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zaključenog dana 29. svibnja 2001.g. solemiziranog pod posl. OU-361/01-1 kod javnog bilježnika Darije Grigillo Ramljak iz Zadra i prijedloga, uknjižuje se založno pravo na teret nekretnine u A listu radi osiguranja kredita u kunsjoj protuvrijednosti od 178.960,00 EUR (slovima: stosedamdesetosamtisućadevestošezdeset eura), sa pripadajućom promjenjivom kamatom uvećano za tromjesečni EURIBOR, te redovnu kamatnu naknadu i troškove, sve prema Ugovoru o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom br. 465/01 od 21. svibnja 2001.g., u korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. PODRUŽNICA 08 SPLIT	178.960,00 EUR	
2.				
2.1		Pr. 4. rujna 2003. Z 5587/03. Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 1. kolovoza 2003. g. i ugovora o dugoročnom kreditu broj 5010015365/03 zaključenog u Splitu, 1. kolovoza 2003.g. ovjerenog pod. Ov. broj 7192/03 javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru, solemiziranog pod OU-845/03-1 javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru, dana 2. rujna 2003.g. uknjižuje se zajedničko založno pravo na teret nekretnine u A listu, za kredit u iznosu od 1.760.000,00 kn sa pripadajućom kamatom promjenjivom vezanom za šesto-mjesečni ZIBOR uvećano za 3,45 postotna poena, najmanje 8,1% godišnji, promjenjiva, kao i eventualnim kamatma, naknadama i troškovima, u korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. PODRUŽNICA 08 SPLIT	1.760.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.				
3.1		<p>Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-17443/2015</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI 49 OVR-2751/15 30.11.2015, RJEŠENJE O OVRSI 49 OVR-2751/2015 16.11.2015,</p> <p>Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem: 49 Ovr-2751/2015 od 16.11.2015. g., (u zbirci isprava ovog suda pod posl.br.Z 16923/2015), Rješenja Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem 49 Ovr 2751/15 od 30.11.2015.g., Z a b i l j e ž b a ovrhe utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Vučetić Ivica, Vir, Put torova 3, OIB: 48987025516 iz iznosa dobivenog prodajom (članak 75. OZ-a.).</p>		
4.				
4.1		<p>Zaprimljeno 02.08.2016.g. pod brojem Z-15847/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-1357/2016, Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zadru pod posl. br. 77 Ovr. -1357/16 od 28. srpnja 2016., utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Ivice Vučetića OIB: 48987025516 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.06.2023.